

PRESS RELEASE

2016-08-15

Värmdö Köpcentrum – Ägarförändring

Rockspring och Vencom har avyttrat Värmdö Köpcentrum till Alecta. Vencom Property Partners och Alecta inleder i samband med detta ett nytt samarbete.

Värmdö Köpcentrum, som är Värmdö kommuns dominerande köpcentrum, har i en transaktion överlåtits från ett bolag kontrollerat av Rockspring Property Investment Managers LLP ("Rockspring") och Vencom till Alecta. Fastighetsvärdet vid överlåtelsen uppgick till 421 miljoner SEK och tillträde skedde per den 8 juli 2016.

Värmdö Köpcentrum utgör kärnan i en handelsplats, med ett femtiotal butiker, belägen i Värmdö kommun och i samband med överlåtelsen inleder Alecta och Vencom ett samarbete där Vencom kommer att fortsätta att ansvara för den vidare utvecklingen och förvaltningen av Värmdö Köpcentrum.

“Under de år vi samverkat med Rockspring rörande utvecklingen av Värmdö Köpcentrum så har centret tagit ytterligare position på marknaden och haft en god utveckling med ett bredare utbud och en positiv butiksförsäljningsutveckling. Vi ser nu fram emot att, i vårt nya samarbete med Alecta, ta utvecklingen vidare in i nästa steg”, säger Johan A. Gustavsson, ordförande i Vencom Property Partners.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Vencom Property Partners
Johan A. Gustavsson
johan.gustavsson@vencom.se
+46 70 847 93 99

Om Vencom

Vencom Property Partners, som fungerar som asset manager i de fastighetsprojekt och investeringar som Vencom engagerar sig i, är fokuserade på den Nordiska fastighetsmarknaden med ett särskilt fokus på handelsfastigheter. Vencoms kärnverksamhet är strategisk asset management i partnerskap med institutionella investerare. Vencom har även omfattande erfarenhet och kunskap från detaljhandelsbranschen, något som varit värdefullt i detaljhandelsrelaterade investeringar och utvecklingsprojekt. Investeringar som Vencom arbetar med för närvarande utgörs av fastigheter och utvecklingsprojekt med ett marknadsvärde om ca Euro 1,0 miljard. För vidare information se www.vencom.se.